

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักเจ้าหน้าที่ ทรง A เฟรม แบบ ปร.6
 เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 สถานที่ก่อสร้าง สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่สลอง จ.เชียงราย
 หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 4 แผ่น
 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2560

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	272,199.90	1.3074	355,874.14	Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		355,874.14	
		คิดเป็นเงิน		355,800.00	
	(ตัวอักษร)	(สามแสนห้าหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร
 เฉลี่ยราคาประมาณ

ตารางเมตร
 บาท/ตารางเมตร


 (นายนิธิพงษ์ ชะเด)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสุภชัย แสนสุวรรณ)
 กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายคมสันต์ คำฟอง)
 กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (BOQ)

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักเจ้าหน้าที่ ทรง A เฟรม

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่สลอง จ.เชียงราย

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	กลุ่มงานที่ 1								3 หลัง
1	หมวดงานโครงสร้าง								
	งานทำฝั้ง+งานปรับบริเวณ	61.50	ตร.ม.	-	-	10.00	615.00	615.00	
	งานดินซุด + ถม	17.19	ลบ.ม.	-	-	99.00	1,701.81	1,701.81	
	คอนกรีตหยาบ 1:3:5	0.66	ลบ.ม.	1,379.00	910.14	398.00	262.68	1,172.82	ผสมเอง
	คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	15.15	ลบ.ม.	1,601.00	24,255.15	498.00	7,544.70	31,799.85	ผสมเอง
	เหล็กเสริม								
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 6	166.50	กก.	22.100	3,679.65	4.10	682.65	4,362.30	
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 9	553.89	กก.	21.530	11,925.25	4.10	2,270.95	14,196.20	
	- เหล็กเสริม SD - 30 DB 12	745.92	กก.	15.780	11,770.62	3.30	2,461.54	14,232.15	
	- ลวดผูกเหล็ก	26.40	กก.	51.40	1,356.96	-	-	1,356.96	
	ไม้แบบ								
	- ไม้แบบและค้ำยัน	44.50	ตร.ม.	120.00	5,340.00	133.00	5,918.50	11,258.50	
	- ตะปู	11.13	กก.	35.05	389.93	-	-	389.93	
	เหล็กโครงหลังคา								
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.3 มม.	18.0	ท่อน	518.96	9,341.28	-	-	9,341.28	
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.0 มม.	30.0	ท่อน	454.09	13,622.70	-	-	13,622.70	
	- เหล็กกล่อง 50x50x2.0 มม.	33.0	ท่อน	434.43	14,336.19	-	-	14,336.19	
	- ค่าแรงทำโครงหลังคา	1,623.00	กก.	-	-	10.00	16,230.00	16,230.00	
	- งานทาสีกันสนิม	177.00	ตร.ม.	30.00	5,310.00	35.00	6,195.00	11,505.00	
	ฐานครอบราก	6.0	ตร.ม.	94.00	564.00	80.00	480.00	1,044.00	
	รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง				102,801.87		44,362.83	147,164.70	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักเจ้าหน้าที่ ทรง A เฟรม
 สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่สลอง จ.เชียงราย
 กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2560

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้น คสล.ผิวขัดมัน	50.4	ตร.ม.	25.00	1,260.00	82.00	4,132.80	5,392.80	
	- งานพื้น คสล.ผิวขัดหยาบ	8.64	ตร.ม.	-	-	61.00	527.04	527.04	
	2.2 งานหลังคา								
	- หลังคากระเบื้องลอนคู่ 120x50x0.5 ซม.	390.00	แผ่น	49.53	19,316.70	-	-	19,316.70	
	- ครอบสันหลังคา.	39.0	แผ่น	52.34	2,041.26	-	-	2,041.26	
	- ค่าแรงมุงหลังคา.	165.00	ตร.ม.	-	-	45.00	7,425.00	7,425.00	
	- เชิงชายไม้สังเคราะห์ ขนาด 8"+ 6"	31.80	ม.	114.00	3,625.20	73.00	2,321.40	5,946.60	
	2.3 งานผนัง - ฝ้าเพดาน								
	- ผนังก่ออิฐบล็อก	61.5	ตร.ม.	94.00	5,781.00	80.00	4,920.00	10,701.00	
	- งานฉาบปูนเรียบขัดมัน	123.0	ตร.ม.	60.00	7,380.00	87.00	10,701.00	18,081.00	
	- ฝ้าเพดานแผ่นอิฐบอร์ดยหนา 9 มม.ฉาบรอยต่อเรียบพร้อมทาสี โครงเคร่าเหล็ก โครงหลังคา	81.9	ตร.ม.	204.00	16,707.60	-	-	16,707.60	รวมค่าแรง
	2.4 งานประตู + หน้าต่าง								
	- หน้าต่างบานเลื่อนคู่พร้อมช่องแสงติดตาย วงกบอลูมิเนียม ขนาด 2.75x1.20 ม. พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด	3.0	ชุด	6,500.00	19,500.00	-	-	19,500.00	รวมค่าแรงติดตั้ง
	- ประตูบานเปิดเดี่ยว บานไม้เทียม UPVC วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2.00x0.80 ม. พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด	3.0	ชุด	3,000.00	9,000.00	200.00	600.00	9,600.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				84,611.76		30,627.24	115,239.00	
3	หมวดงานไฟฟ้า								
	3.1 โคมไฟฟ้า, สวิตซ์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 18 W	3.0	ชุด	315.00	945.00	115.00	345.00	1,290.00	
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 W	3.0	ชุด	360.00	1,080.00	115.00	345.00	1,425.00	
	- สวิตซ์ทางเดียว พร้อมบล็อก-หน้ากาก	6.0	ชุด	60.00	360.00	80.00	480.00	840.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักเจ้าหน้าที่ ทรง A เฟรม

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงแม่สลอง จ.เชียงราย

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2560

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	- ปลี๊กคู่ พร้อมบล็อก หน้ากาก	9.0	ชุด	150.00	1,350.00	90.00	810.00	2,160.00	
	- เซฟต์เบรคเกอร์พร้อมฝาครอบ	3.0	ชุด	150.00	450.00	90.00	270.00	720.00	
3.2	สายไฟฟ้า								
	- สายไฟฟ้า THW 1 x 4 sq.mm. (เบรคเกอร์)	30.0	ม.	11.71	351.30	10.00	300.00	651.30	
	- สายไฟฟ้า THW 1 x 1.5 sq.mm. (ดวงโคม สวิตซ์)	30.0	ม.	4.66	139.80	5.00	150.00	289.80	
	- สายไฟฟ้า THW 1 x 2.5 sq.mm. (เต้ารับ)	90.0	ม.	6.89	620.10	7.00	630.00	1,250.10	
	- ท่อ PVC ร้อยสายไฟ	18.0	ท่อน	45.00	810.00	20.00	360.00	1,170.00	รวมอุปกรณ์ยึดจับ ข้อต่อ
	รวมหมวดงานไฟฟ้า				6,106.20		3,690.00	9,796.20	
	รวมราคางานทั้งหมด				193,519.83		78,680.07	272,199.90	